



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

пр. О. Поля, 2 м. Дніпро, 49004 тел. 742-82-03, 742-82-04, факс 742-84-95
е-mail: dniproarh@adm.dp.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38531043

Голові Слобожанської
селищної ради

Івану КАМІНСЬКОМУ

Щодо визначення
державних інтересів

Шановний Іване Миколайовичу!

На Ваш лист від 03.03.2023 № 03-06/01/24 (вх. № 15/0/252-23 від 27.03.2023) щодо визначення державних інтересів та переліку об'єктів загальнодержавного та регіонального значення, розміщення яких має бути враховане при розробленні детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади (кадастровий номер земельної ділянки: 1221455800:02:003:0084 (далі – Ділянка), повідомляємо наступне.

На підставі Закону України “Про Генеральну схему планування території України” та Схеми планування території Дніпропетровської області (далі – Схема), затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 23.03.2012 № 255-12/VI (розміщена на сайті містобудівного кадастру Дніпропетровської області за посиланням http://mbk.dp.gov.ua/?page_id=238 (на період воєнного стану доступ тимчасово обмежено) визначено перспективи розвитку районів та населених пунктів області до 2031 року.

Відповідно до Генеральної схеми планування території України у межах Дніпропетровської області формуються три зони за переважаючим функціональним типом використання території: зона урбанізації; зона переважно сільського господарства; зона природних ландшафтів державного та регіонального значення, що охороняються. Вказана Ділянка віднесена до першої зони, а саме до зони урбанізації.

Звертаємо Вашу увагу на необхідність врахування вихідних даних Державного земельного кадастру, доступ до яких є відкритим на порталі map.land.gov.ua (на період воєнного стану доступ тимчасово обмежено).

На вказаній території Слобожанської селищної ради Дніпровського району розташування об'єктів загальнодержавного та регіонального значення не передбачено.

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Управління містобудування та архітектури

Вих. №329/0/253-23 від 04.05.2023



Разом з тим, направляємо Вам копії листів відповідних служб облдержадміністрації та державних управлінь, вимоги яких необхідно врахувати при розробці генерального плану вищезазначеного населеного пункту.

Станом на 04.05.2023 державні вимоги від Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області до управління не надходили. У разі надходження їх копії буде надіслано додатково.

- Додатки:
1. Копія листа управління цивільного захисту облдержадміністрації від 03.04.2023 № 417/0/345-23 – на 3 арк. в 1 прим;
 2. Копія листа Головного управління Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області від 13.04.2023 № 4.2/4127 – на 5 арк. в 1 прим;
 3. Копія листа управління культури, національностей і релігій облдержадміністрації від 14.04.2023 № 709/0/161-23 – на 1 арк. в 1 прим.
 4. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів облдержадміністрації від 01.05.2023 № 1-1599/0/261-23 – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
начальника управління –
головного архітектора області



Юрій КУШПІТ



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

пр-т. Богдана Хмельницького, 5 – А, м. Дніпро, 49069 тел. 770-90-19, 742-70-91;
e-mail: tumns@adm.dp.gov.ua; код ЄДРПОУ 40019939

Начальнику управління
містобудування та архітектури
облдержадміністрації –
головному архітектору області
В.І. ЛИМАРЮ

Про надання вимог щодо
врахування державних інтересів

Шановний Володимире Івановичу!

На лист від 29.03.2023 № 195/0/253-23 про надання вимог щодо врахування державних інтересів, які необхідно врахувати при розробці проектних робіт “Детальний план частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського, щодо можливості розміщення багатоквартирної забудови”, інформуємо.

Відповідно до пункту 2 статті 19 Кодексу цивільного захисту України при розробці містобудівної документації населеного пункту необхідно забезпечити:

створення та підтримання у постійній готовності місцевої системи централізованого оповіщення про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій (постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 № 733);

організацію та здійснення евакуації населення, культурних і матеріальних цінностей у безпечні райони, їх розміщення та життєзабезпечення населення (постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 841 (із змінами), наказ МВС України від 10.09.2017 № 579 (із змінами);

визначення потреби фонду захисних споруд цивільного захисту (постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 (із змінами);

реалізацію заходів, спрямованих на поліпшення пожежної безпеки на відповідних територіях (розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.04.2017 № 275-р).

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Департамент цивільного захисту

Вих. № 417/0/345-23 від 03.04.2023



Відповідно до ДБН В.1.2-4:2019 “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту” та ДБН Б.1.1-5:2007 “Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу Інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації” повинні бути розроблені розділи “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період, як окремі документи за окремим завданням.

Головне завдання розділу полягає у раціональному використанні планувальної та просторової організації території кварталу населеного пункту щодо реалізації захисту його мешканців від надзвичайних ситуацій та дії їх наслідків у мирний час та особливий період.

Для підготовки завдання вихідні дані спільно готують та надають спеціалісти з питань цивільного захисту Слобожанської селищної ради Дніпровського району та Дніпровської райдержадміністрації, а також спеціалісти Головного управління ДСНС України у Дніпропетровській області.

Управління надає дані на об’єкти, які мають вплив на територію кварталу смт Слобожанське Дніпровського району, обмеженого вул. Василя Сухомлинського, що знаходяться за його межами і повинні бути враховані при розробці розділу ІТЗ ЦЗ, а саме згідно ДБН В.1.2-4:2019 територія зазначеного кварталу розташована у межах зон:

небезпечного сильного радіоактивного забруднення, що визначена для м. Дніпро;

можливого сильного радіоактивного забруднення, що визначена для Запорізької АЕС;

можливого хімічного забруднення у разі аварії на АТ “ДНІПРОАЗОТ” (об’єкт І ступеня хімічної небезпеки), на залізничному (перевозка ХНР в кількості до 60 т) та автомобільному (перевозка ХНР в кількості до 20 т) транспорті.

Згідно з вимогами обов’язкових додатків А та Б ДБН В.1.1-12:2014 “Будівництво у сейсмічних районах України”, розрахункова інтенсивність сейсмічних поштовхів і коливань на зазначених територіях складає 6 балів за шкалою MSK-64 карта ЗСР-2004 “С”.

Основними метеорологічними факторами, які можуть призвести до виникнення НС на території смт Слобожанське Дніпровського району є дуже сильні: снігопад, мороз, сильний дощ (зливи), вітер, включаючи шквали та смерчі, пилові бурі, засуха, заморозки, налипання снігу, ожеледь, снігові замети, хуртовина, спека. Ці фактори можуть суттєво впливати на об’єкти, які забезпечують життєдіяльність села, привести до виходу з ладу ліній електромереж та мереж зв’язку, виникнення осередків пожеж, порушенню автомобільного сполучення, масовою загибеллю сільгоспкультур в наслідок сильної спеки або заморозків, руйнуванню дахів будівель.

Підготовлене завдання та розроблений розділ “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період погоджуються управлінням цивільного захисту облдержадміністрації після

попереднього погодження спеціалістами з питань цивільного захисту Слобожанської територіальної громади та Дніпровської райдержадміністрації.

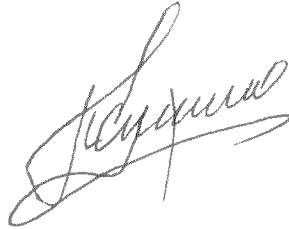
Примітка: 1. На території смт Слобожанське Дніпровського району розташовані ТОВ “М’ясна фабрика “Фаворит Плюс” та КП “Слобожанська центральна лікарня” Слобожанської селищної ради, які віднесені до 2 категорії ЦЗ.

2. В особливий період та у разі проведення бойових дій смт Слобожанське приймає 1340 осіб.

3. План евакуації (приймання) населення, матеріальних та культурних цінностей Слобожанської територіальної громади відпрацьовується згідно вимог пункту 6 Загальних положень Методики планування заходів з евакуації, затвердженої наказом МВС України від 10.07.2017 № 579 (із змінами) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 01.08 2017 за № 938/30806.

З повагою

Директор департаменту



Тетяна КУРЯЧЕНКО



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ
ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ
Держпродспоживслужба

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ
В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. Філософська, 39-А, м. Дніпро, 49006,
тел. (068) 565-46-39,
E-mail: info@dp.dpss.gov.ua,
сайт: www.dp.dpss.gov.ua,
код згідно ЄДРПОУ 40359593

STATE SERVICE
OF UKRAINE ON FOOD SAFETY
AND CONSUMERS PROTECTION
SSUFSCP

**MAIN ADMINISTRATION
OF SSUFSCP
IN DNIPROPETROVSK REGION**

39 a, Filososfs'ka str., Dnipro, 49006,
phone: (068) 565-46-39,
E-mail: info@dp.dpss.gov.ua,
WEB: www.dp.dpss.gov.ua,
код згідно ЄДРПОУ 40359593

від _____ 2023 р.

**Начальнику управління
містобудування та архітектури
Дніпропетровської обласної військової
адміністрації – головному архітектору
області
Володимиру ЛИМАРУ**

*проспект О. Поля, 2,
м. Дніпро,
Дніпропетровська область,
49004*

*Про надання вимог, щодо врахування
державних інтересів*

На Ваш лист від 29.03.2023 №195/0/253-23 (вх. №4696 від 30.03.2023) Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області надає інформацію щодо вимог державних інтересів, які необхідно врахувати при проведенні проектних робіт «Детальний план частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського, щодо можливості розміщення багатоквартирної забудови»:

1. Дотримання законодавчої бази при розроблені генплану:
 - Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 №3038-VI;
 - Закону України «Про основи містобудування» від 16 листопада 1992 року № 2780-XII;



УВ
Головне управління Держпродспоживслужби в
Дніпропетровській області
№Вих-4.2/4127 від 13.04.2023
КЕП: ПОТОЦЬКИЙ О. В. 13.04.2023 09:42
248197DDFAV977E50400000BEA2ED00276EE303
Сертифікат дійсний з 06.02.2023 10:58 до 06.02.2024 23:59

- Закону України „Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів” від 10.11.2015 № 766- VIII;
- Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-III;
- ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.2.4-1 -94 «Планування і забудова сільських поселень»;
- ДБН Б.2.4-3-95 «Планування і забудова сільських поселень. Генеральні плани сільськогосподарських підприємств»;
- «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173;
- «Державних санітарних правил та норм» - гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України від 01.07.1999 №2.2.2.028-99;
- Типових регіональних правил забудови (наказ Держбуду України від 10.12.2001 №219).

2. При плануванні і забудові населених місць слід керуватись такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище територій з урахуванням потенціальних його можливостей; виділення ландшафтно-рекреаційних територій і заборона на них господарського та іншого будівництва, що перешкоджає використанню даних зон за їх прямим призначенням; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання, курортних, лікувально-оздоровчих зон, населених місць від забруднення та шкідливих впливів.

3. При розробці генерального плану слід передбачати:

- поліпшення санітарно-гігієнічних умов життя населення шляхом упорядкування функціонального зонування, яке склалося, виносу сільськогосподарських та промислових підприємств у виробничу зону, виносу транзитних автодоріг, заходів щодо захисту від повені, зсувів, підтоплення підґрунтовими водами тощо;
- упорядкування і благоустрій мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася;
- удосконалення забудови на основі збереження існуючих капітальних і придатних для тривалої експлуатації будинків і споруд, поступової заміни старого житлового фонду;
- забезпечення найсприятливіших умов для ведення усіх форм сільськогосподарської діяльності, включаючи оренду, фермерське, особисте підсобне господарство, усіма жителями, у т. ч. і тими, які проживають у безсадибних житлових будинках;
- поліпшення культурно-побутового обслуговування і створення громадського центру в результаті будівництва установ і підприємств, яких не вистачає;
- підвищення ефективності використання території населеного пункту за рахунок освоєння гулящих земель, непридатних для сільськогосподарського використання;
- інженерне обладнання, зовнішній благоустрій та озеленення території.

4. При організації виробничих зон, у тому числі фермерських господарств, перевагу слід віддавати розвитку виробничих центрів, що склалися, які мають капітальні будинки, зручно розташовані стосовно до населеного пункту, транспортних комунікацій, кормових угідь і відповідають санітарно-гігієнічним вимогам. Розміщення промислових та сільськогосподарських комплексів і підприємств повинне забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва.

5. Відповідно до Водного і Земельного Кодексів України для створення сприятливого режиму водних об'єктів, з метою їх охорони від затвердження та засмічення повинні бути розроблені та затверджені в установленому порядку проекти водоохоронних зон та прибережних захисних смуг.

6. Дотримуватись п. 1.4. вимоги до розміщення РТО і організації їх санітарно-захисних зон і зон обмеження забудови відповідно до Наказу МОЗ України від 01.08.1996 № 239 «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань», та встановлення цих меж в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

7. При проектуванні містобудівної документації, під розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з сонячного випромінювання (наземна сонячна електростанція), погодити встановлення розміру санітарно-захисної зони Кабінетом Міністрів

України відповідно до Статті 24. Закону України „Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів”, та встановлення межі охоронних та санітарно-захисних зон об'єктів енергетики в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

Також повідомляю, що у Головному управлінні Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області відсутні дані щодо оцінки сучасного та прогнозованого санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного радіаційного забруднення, матеріалів спостережень за режимом і несприятливими гідрометеорологічними явищами (лавинами, селями, рівнем поверхневих вод, паводків) території населеного пункту (смт Іларіонове, с. Іванівка). Для отримання цих даних Вам необхідно звернутись до Державної установи «Дніпропетровський обласний лабораторний центр МОЗ України».

8. В зв'язку з набранням чинності Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» Міністерством екології та природних ресурсів України, на виконання п. 6 та 7 частини першої ст. 6 було розроблено методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, та затверджено наказом №296 від 10.08.2018р.

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області пропонує замовнику при розробці містобудівної документації виконати звіт про стратегічну екологічну оцінку відповідно до методичних рекомендацій у повному обсязі, з обов'язковим дотриманням вимог Закону України „Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення”, „Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів” (із змінами та доповненнями), затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 №173 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 р. за №379/1404).

Особливу увагу приділити кожному компоненту навколишнього природного середовища, що розглядається, з зазначенням:

- обґрунтування необхідності оцінки його характеристик;
- перелік впливів (включаючи опосередковані), які ранжуються за масштабом і значенням наслідків, та їх характеристика, що містить також якісні та кількісні параметри, ступінь небезпеки;
- обґрунтування меж зон впливів планованої діяльності, дані об'єктів щодо розмірів санітарно-захисних зон та розривів;
- характеристика ретроспективного, сучасного і прогнозного станів навколишнього середовища та їх оцінка за фоновими та нормативними показниками з урахуванням можливих аварійних ситуацій;
- обґрунтування заходів щодо попередження та обмеження негативних впливів, оцінка їх ефективності та характеристика залишкових впливів;
- висвітлити інформацію про можливі впливи планової діяльності, аварійні ситуації – пожежу та її наслідки з наданням відповідних розрахунків в проекті, ймовірності її виникнення та впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення.

Топографічна основа генеральних планів об'єктів відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 та «Основних положень створення топографічних планів масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500», затверджених Наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 24.01.94 №3 повинна складатися з топографічних планів відповідно до їх призначення; повинна бути присутня дата останньої актуалізації топографічної основи, яка використовується для розробки проектної документації та зазначатися на відповідних кресленнях, нанесені санітарно-захисні зони (СЗЗ), водоохоронні зони, прибережні захисні смуги, передбачити озеленення території підприємств та житлової забудови у відповідності до ДСП 173-96, місця розташування будівлі, споруди, майданчики, об'єкти житлового, громадського призначення та інші прирівняні до них, щоб можливо було визначити чи потрапляють ці об'єкти у (СЗЗ) проектуємих та діючих об'єктів.

При визначенні цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до проекту документу державного планування (ДДП), доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем в інших актах законодавства. Наприклад,

цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами і т. п.

При виконанні СЕО необхідно виявити взаємозв'язок між проектом ДДП та існуючим актами законодавства і обґрунтувати вибір проблем, які заслуговують на розгляд при проведенні СЕО.

Для сфери охорони атмосферного повітря- необхідно отримати фонові концентрації по забруднюючим речовинам, що можуть бути представлені у викидах та проектній документації, передбачити встановлення постів безперервного моніторингу атмосферного повітря на території населеного пункту, додатково встановити пости на межі СЗЗ (з усіх боків згідно річної рози вітрів) найбільших підприємств забруднювачів.

Провести моніторингові дослідження атмосферного повітря на існуючий стан на всій території населеного пункту, особливу увагу приділити фактично існуючим промисловим підприємствам, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни, та визначити вплив. Проектом СЕО передбачити не допускання перевищення ГДК вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при господарській діяльності та роботі автотранспорту.

З метою підвищення якості атмосферного повітря в місті передбачити створення окремої стратегії та нової санітарно-екологічної програми зі зменшення викидів забруднюючих речовин до 0,2-0,4 ГДК по всім забруднюючим речовинам, що викидаються в атмосферне повітря населеного пункту та в місці проведення господарської діяльності промислових підприємств, зобов'язавши промислові підприємства виносити потужності за межі населеного пункту, або встановлення додаткових очисних споруд, запровадження нових технологій виробничих процесів зменшення впливу автотранспорту на здоров'я населення шляхом встановлення фільтрів, каталізаторів на всі морально-застарілі вантажні, легкові автомобілі, міський автопарк, перехід на електротранспорт, у найбільш забруднених місцях, таких як центральні вулиці заборонити рух, створити пішохідну зону, створити зони з підземними паркінгами для транспорту, транспортні розв'язки з підземним розташуванням.

Провести інвентаризацію всіх зелених насаджень у населеному пункті, з урахуванням ділянок зсувів і ерозії, запропонувати створення зелених зон, вело доріжок, «Зелених» місць відпочинку, що дасть можливість виробляти більше кисню, осаджуючи пил, поглинати оксиди азоту та вуглецю та підвищить стан здоров'я мешканців міста.

Для сфери охорони водних ресурсів- передбачити свердловини для моніторингу підземних ґрунтових вод на території, провести моніторингові дослідження водних ресурсів населеного пункту на існуючий стан, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни та визначити вплив, не допускати забруднення водних ресурсів скидами каналізаційних споруд та підприємств, забезпечити централізоване водопостачання та водовідведення, розширити доступ населення до системи каналізації, що дозволить зменшити рівень забруднення ґрунтових вод, підвищити якість водних ресурсів, передбачити захист водних ресурсів від промислового та комунального забруднення, забезпечити збирання та очистку дощових вод і таке інше.

Для сфери утворення та управління промисловими та побутовими відходами- передбачити встановлення у документах «Відомостей», з посиланням на нормативно правові акти, які затверджені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, згідно яких визначено склад та властивості відходів класу небезпеки та відповідні розрахунки, або протоколи лабораторних досліджень відходів на вміст небезпечних складників відходів (хімічні та токсикологічні характеристики відходу), проведені відповідною акредитованою лабораторією, передбачити місця накопичення, промислові майданчики для тимчасового чи постійного зберігання відходів, здійснити упровадження найкращих доступних технологій управління промисловими та побутовими відходами, запровадити систему роздільного збору побутових відходів, у разі не вирішення старих проблем з полігонами ТПВ, необхідно передбачити можливість створення сміттєспалювального заводу з сучасною системою пилогазоочистки, крематорію для спалювання медичних відходів з урахуванням ДБН Б.2.2-6:2013,

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць №145 від 17.03.2011р., Державних санітарно-протиепідемічних правил і норм, щодо поводження з медичними відходами №325 від 08.06. 2015р.

Для сфери захисту від шуму населення та навколишнього природного середовища – провести моніторингові дослідження рівнів шумового навантаження території, автомобільних доріг та в житловій забудові, передбачити розрахунки очікуваних рівнів шумового навантаження, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни, та визначити вплив, також проектом необхідно передбачити заходи, щодо зменшення рівнів шуму шляхом озеленення, встановлення шумозахисних екранів, бар'єрів з урахуванням Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови №463 від 22.02.2019р..

Для сфери біорізноманіття- передбачити поліпшення стану існуючих природних зон (ліс, лісопарки, парки відпочинку), їх розширення, реконструкцію розширення зелених і спортивних зон, об'єднання в єдину систему збагатить біорізноманіття.

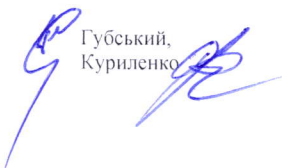
Для сфери охорони здоров'я населення – провести, аналіз захворюваності населення та працівників промислових підприємств населеного пункту всіх вікових груп по хронічним захворюванням органів дихання, професійним захворюванням, оцінити фактори ризику потенційного і кумулятивного впливу на стан здоров'я з метою його покращення.

Крім того проектом ДДП при виявленні основних проблем у сфері охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, врахувати як акти законодавства тогож рівня, що і проект ДДП, так і акти законодавства більш високого рівня, що дозволить врахувати як вертикальні так і горизонтальні взаємозв'язки в системі стратегічного планування. Список проблем періодично переглядати, оскільки на наступних стадіях та етапах СЕО можливе отримання нової інформації, яка потребуватиме додаткового аналізу.

**В. о. начальника
Головного управління
Держпродспоживслужби в
Дніпропетровській області**



Олег ПОТОЦЬКИЙ


Губський,
Куриленко



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ,
НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ

вул. Ливарна, 10, м. Дніпро, 49044, тел. (056) 732 48 99, факс (056) 732 48 99,
e-mail: culturedoda@adm.dp.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38530952

Управління містобудування та
архітектури облдержадміністрації

Про надання інформації

На лист від 29.03.2023 № 195/0/253-23 щодо надання вимог для врахування державних інтересів у зв'язку з розробленням містобудівної документації: “Детального плану частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського, щодо можливості розміщення багатоквартирної забудови” (земельна ділянка з кадастровим номером 1221455800:02:003:0084), інформуємо.

В межах вказаної земельної ділянки об'єкти культурної спадщини, що перебувають на державному обліку відсутні.

Обстеження щодо наявності об'єктів культурної спадщини, відповідно до нормативних вимог у пам'яткоохоронній сфері, не проводились в зв'язку з тим, з метою врахування державних інтересів і збереження об'єктів культурної спадщини, що можуть бути виявлені, необхідно передбачити означені заходи до здійснення господарського освоєння території.

Враховуючи вимоги законодавства, підготовка достовірної та актуальної інформації щодо наявності об'єктів культурної спадщини та обмежень з ними пов'язаних потребує проведення фахового обстеження території, що потрапляє до зони впливу планованої діяльності.

У разі виявлення під час проведення будівельних або земляних робіт знахідок археологічного чи історичного характеру, що можуть належати до щойно виявлених об'єктів культурної спадщини, в дію вступають обмеження ст. 36, 37 Закону України “Про охорону культурної спадщини”.

Начальник управління

Мирошніченко
732 49 01

Наталія ПЕРШИНА

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Управління культури, туризму, національностей і релігій
Вих. № 709/0/161-23 від 14.04.2023





ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел./факс. (0562) 46-41-61,
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Управління містобудування
та архітектури
облдержадміністрації

Про надання інформації

На лист від 29.03.2023 № 195/0/253-23 про надання вимог щодо врахування державних інтересів при розробці детального плану частини території кварталу смт. Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського, щодо можливості розміщення багатоквартирної забудови, повідомляємо наступне.

З метою раціонального використання природних ресурсів зазначаємо щодо необхідності передбачати озеленення території детального планування з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень у відповідності до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Інформацію щодо стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів радіаційного та інших видів забруднення можливо отримати з матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища Дніпропетровської області, що розміщена на сайті Дніпропетровської обласної державної адміністрації за посиланням: <https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>.

Зазначаємо, що регламентація господарської діяльності, охорона повітря, земель, збереження об’єктів рослинного світу, поводження з відходами повинні відповідати вимогам чинного законодавства України та діючим нормативно-правовим актам.

Також наголошуємо на необхідності дотримання санітарно-захисних зон у відповідності до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Окремо слід зазначити, що 12.10.2018 введено в дію Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку” (далі – Закон), у зв’язку з чим містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці (далі – СЕО) в порядку, встановленому Законом. Розділ “Охорона навколишнього природного середовища”, що розробляється у складі проекту



містобудівної документації, одночасно є звітом про СЕО, який має відповідати вимогам Закону.

Статтею 9 Закону встановлено конкретні послідовні етапи здійснення СЕО та основні настанови до неї. Звіт про СЕО, результати громадського обговорення та консультацій, проведених згідно із статтями 12 та 13 цього Закону, враховуються в документі державного планування.

СЕО здійснюється у процесі розроблення документа державного планування до його подання для затвердження. Здійснення стратегічної екологічної оцінки забезпечує замовник (стаття 10 Закону).

Звертаємо увагу, що відповідно до статті 1 Закону замовником є орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник державного планування.

Так, з метою забезпечення ефективності здійснення стратегічної екологічної оцінки Міністерством екології та природних ресурсів України розроблені Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (із змінами), що затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

Директор департаменту



Катерина ШАПОВАЛОВА