



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

пр. О. Поля, 2 м. Дніпро, 49004 тел. 742-82-03, 742-82-04, факс 742-84-95
e-mail: dniproarh@adm.dp.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38531043

Голові
Першотравневської сільської ради
Тамарі ЛИТОВЧЕНКО

Щодо надання
державних вимог

Шановна Тамаро Миколаївно!

Розглянувши Ваш лист від 08.03.2024 № 311/02-15 (вх. № 81/0/252-24 від 12.03.2024) щодо визначення державних інтересів та переліку об'єктів загальнодержавного та регіонального значення, розміщення яких має бути враховане при розробці Програми комплексного відновлення території Першотравневської сільської територіальної громади Нікопольського району Дніпропетровської області, повідомляємо наступне.

На підставі Закону України “Про Генеральну схему планування території України” та Схеми планування території Дніпропетровської області (далі – Схема), затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 23.03.2012 № 255-12/VI (розміщена на сайті містобудівного кадастру Дніпропетровської області за посиланням http://mbk.dp.gov.ua/?page_id=238 (на період воєнного стану доступ тимчасово обмежено) визначено перспективи розвитку районів та населених пунктів області до 2031 року, в тому числі і режимоутворюючі об'єкти державного та регіонального значення на території Першотравневської сільської територіальної громади.

Першотравневська сільська територіальна громада межує з вісьмома територіальними громадами Дніпропетровської області: Софіївською, Вакулівською, Апостолівською територіальними громадами Криворізького району; Томаківською, Покровською, Нікопольською та Червоногригорівською територіальними громадами Нікопольського району; а також Новопокровською територіальною громадою Дніпровського району Дніпропетровської області.

Відповідно до Генеральної схеми планування території України у межах Дніпропетровської області формуються три зони за переважаючим функціональним типом використання території: зона урбанізації; зона переважно сільського господарства; зона природних ландшафтів державного

Вих. №195/0/253-24 від 28.03.2024



та регіонального значення, що охороняються. Територія Першотравневської сільської територіальної громади відноситься до першої зони, а саме до зони урбанізації.

На території Першотравневської сільської територіальної громади розташовані режимоутворюючі об'єкти державного значення, такі як:

- магістральний газопровід;
- магістральний аміакопровід;
- Придніпровська залізниця.

Потужність та захисні зони газопроводу та електромереж мають бути визначені при формуванні вихідних даних з власниками цих мереж.

Звертаємо Вашу увагу, що Схемою передбачено перспективу розвитку магістрального водогону.

Вважаємо за доцільне органу місцевого самоврядування та розробнику Програми врахувати вплив на населені пункти підприємств, установ та організацій, які впроваджують господарську діяльність безпосередньо на території громади.

Розташування інших об'єктів загальнодержавного та регіонального значення на території Першотравневської сільської територіальної громади не передбачено.

Разом з тим, направляємо Вам копії листів (в електронному форматі) відповідних служб облдержадміністрації та державних управлінь, вимоги яких необхідно врахувати при розробленні Комплексного плану.

- Додатки:
1. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів облдержадміністрації від 21.03.2024 № 1-943/0/261-24 – на 2 арк.,
 2. Копія листа Головного управління Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області від 26.03.2024 № 4.2/4453 – на 5 арк.,
 3. Копія листа управління культури, національностей і релігій облдержадміністрації від 26.03.2024 № 671/0/161-24 – на 2 арк.,
 4. Копії листів управління цивільного захисту облдержадміністрації від 13.03.2024 № 603/0/345-24 – на 2 арк.,
 5. Копія листа Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 21.03.2024 № 13-4-0.41-1794/2-24 – на 2 арк.

З повагою

Начальник управління –
головний архітектор області



Володимир ЛИМАР



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел./факс. (0562) 46-41-61,
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Управління містобудування та
архітектури Дніпропетровської
обласної військової адміністрації

e-mail: dniproarh@adm.dp.gov.ua

Про надання вимог
для урахування
державних інтересів

У відповідь на лист управління містобудування та архітектури Дніпропетровської обласної військової адміністрації від 12.03.2024 № 163/0/253-24, стосовно надання інформації щодо визначення державних інтересів для врахування їх при розробці Програми комплексного відновлення території Першотравенської територіальної громади Нікопольського району Дніпропетровської області (далі – Програма), повідомляємо.

Під час розробки Програми необхідно врахувати, що в межах зазначеної громади знаходяться ключові території регіонального значення екомережі Нікопольського району “Сухий Чортмлик”, “Річка Солона” та “Річка Базавлучок”, відповідно до рішення Дніпропетровської обласної ради від 21.10.2015 № 680-34/VI “Про Дніпропетровську обласну комплексну програму (стратегію) екологічної безпеки та запобігання змінам клімату на 2016 – 2025 роки” та рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (далі – Схема), ключова територія регіонального значення “Чортмлицько-Капулівський”, відновлювана (техногенна) ділянка екомережі “Кільцевий (техногенний)” та ключова територія екомережі “Базавлучкий прибережно-річковий”, відповідно до Схеми.

Так, з картографічними матеріалами Схеми можливо ознайомитись на офіційному сайті Дніпропетровської обласної ради за посиланням: <http://oblrada.dp.gov.ua/rishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>.

Звертаємо увагу, що згідно з вимогами статті 6 Закону України “Про екологічну мережу України” включення територій та об’єктів до переліку



територій та об'єктів екомережі не призводить до зміни форми власності і категорії земель на відповідні земельні ділянки та інші природні ресурси, їх власника чи користувача. Власники і користувачі територій та об'єктів, включених до переліків територій та об'єктів екомережі, зобов'язані забезпечувати їх використання за цільовим призначенням.

Крім того, слід зазначити, що в межах Першотравенської територіальної громади наявні території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні.

Ознайомитись з інформацією про території Смарагдової мережі можливо за посиланням: <http://emerald.eea.europa.eu/>.

З огляду на вищевикладене, рекомендуємо врахувати наявність зазначених територій при прийнятті рішення щодо впровадження заходів, передбачених Програмою.

Інформація надається як головному виконавцю.

Директор департаменту



Яна НАУМЕНКО



- ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.2.4-1 -94 «Планування і забудова сільських поселень»;
- ДБН Б.2.4-3-95 «Планування і забудова сільських поселень. Генеральні плани сільськогосподарських підприємств»;
- «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173;
- «Державних санітарних правил та норм» - гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України від 01.07.1999 №2.2.2.028-99;
- Типових регіональних правил забудови (наказ Держбуду України від 10.12.2001 №219).

2. При плануванні і забудові населених місць слід керуватись такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище територій з урахуванням потенціальних його можливостей; виділення ландшафтно-рекреаційних територій і заборона на них господарського та іншого будівництва, що перешкоджає використанню даних зон за їх прямим призначенням; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання, курортних, лікувально-оздоровчих зон, населених місць від забруднення та шкідливих впливів.

3. При розробці генерального плану слід передбачати:

- поліпшення санітарно-гігієнічних умов життя населення шляхом упорядкування функціонального зонування, яке склалося, виносу сільськогосподарських та промислових підприємств у виробничу зону, виносу транзитних автодоріг, заходів щодо захисту від повені, зсувів, підтоплення підґрунтовими водами тощо;
- упорядкування і благоустрій мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася;
- удосконалення забудови на основі збереження існуючих капітальних і придатних для тривалої експлуатації будинків і споруд, поступової заміни старого житлового фонду;
- забезпечення найсприятливіших умов для ведення усіх форм сільськогосподарської діяльності, включаючи оренду, фермерське, особисте підсобне господарство, усіма жителями, у т. ч. і тими, які проживають у безсадибних житлових будинках;
- поліпшення культурно-побутового обслуговування і створення громадського центру в результаті будівництва установ і підприємств, яких не вистачає;
- підвищення ефективності використання території населеного пункту за рахунок освоєння гулящих земель, непридатних для сільськогосподарського використання;
- інженерне обладнання, зовнішній благоустрій та озеленення території.

4. При організації виробничих зон, у тому числі фермерських господарств, перевагу слід віддавати розвитку виробничих центрів, що склалися, які мають капітальні будинки, зручно розташовані стосовно до населеного пункту, транспортних комунікацій, кормових угідь і відповідають санітарно-гігієнічним вимогам. Розміщення промислових та сільськогосподарських комплексів і підприємств повинне забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва.

5. Відповідно до Водного і Земельного Кодексів України для створення сприятливого режиму водних об'єктів, з метою їх охорони від затвердження та засмічення повинні бути розроблені та затверджені в установленому порядку проекти водоохоронних зон та прибережних захисних смуг.

6. Дотримуватись п. 1.4. вимоги до розміщення РТО і організації їх санітарно-захисних зон і зон обмеження забудови відповідно до Наказу МОЗ України від 01.08.1996 № 239 «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань», та встановлення цих меж в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

7. При проектуванні містобудівної документації, під розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з сонячного випромінювання (наземна сонячна електростанція), погодити встановлення розміру санітарно-захисної зони Кабінетом Міністрів України відповідно до статті 24 Закону України „Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів”, та встановлення межі охоронних та санітарно-

захисних зон об'єктів енергетики в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

Також повідомляю, що у Головному управлінні Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області відсутні дані щодо оцінки сучасного та прогнозованого санітарно-гігієнічного стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів шумового, електромагнітного радіаційного забруднення, матеріалів спостережень за режимом і несприятливими гідрометеорологічними явищами (лавинами, селями, рівнем поверхневих вод, паводків) території населених пунктів Верхівцівської територіальної громади. Для отримання цих даних Вам необхідно звернутись до Державної установи «Дніпропетровський обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України».

8. В зв'язку з набранням чинності Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» Міністерством екології та природних ресурсів України, на виконання п. 6 та 7 частини першої ст. 6 було розроблено методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, та затверджено наказом №296 від 10.08.2018р. Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області пропонує замовнику при розробці містобудівної документації виконати звіт про стратегічну екологічну оцінку відповідно до методичних рекомендацій у повному обсязі, з обов'язковим дотриманням вимог Закону України „Про систему громадського здоров'я” №3302-IX від 09.08.2023, „Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів” (із змінами та доповненнями), затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 №173 (зарєєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за №379/1404).

Особливу увагу приділити кожному компоненту навколишнього природного середовища, що розглядається, з зазначенням:

- обґрунтування необхідності оцінки його характеристик;
- перелік впливів (включаючи опосередковані), які ранжуються за масштабом і значенням наслідків, та їх характеристика, що містить також якісні та кількісні параметри, ступінь небезпеки;
- обґрунтування меж зон впливів планованої діяльності, дані об'єктів щодо розмірів санітарно-захисних зон та розривів;
- характеристика ретроспективного, сучасного і прогнозного станів навколишнього середовища та їх оцінка за фоновими та нормативними показниками з урахуванням можливих аварійних ситуацій;
- обґрунтування заходів щодо попередження та обмеження негативних впливів, оцінка їх ефективності та характеристика залишкових впливів;
- висвітлити інформацію про можливі впливи планової діяльності, аварійні ситуації – пожежу та її наслідки з наданням відповідних розрахунків в проекті, ймовірності її виникнення та впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення.

Топографічна основа генеральних планів об'єктів відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 та «Основних положень створення топографічних планів масштабів 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500», затверджених Наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 24.01.94 №3 повинна складатися з топографічних планів відповідно до їх призначення; повинна бути присутня дата останньої актуалізації топографічної основи, яка використовується для розробки проектної документації та зазначатися на відповідних кресленнях, нанесені санітарно-захисні зони (СЗЗ), водоохоронні зони, прибережні захисні смуги, передбачити озеленення території підприємств та житлової забудови у відповідності до ДСП 173-96, місця розташування будівлі, споруди, майданчики, об'єкти житлового, громадського призначення та інші прирівняні до них, щоб можливо було визначити чи потрапляють ці об'єкти у (СЗЗ) проектуємих та діючих об'єктів.

При визначенні цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до проекту документу державного планування (ДДП), доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем в інших актах законодавства. Наприклад, цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами і т. п.

При виконанні СЕО необхідно виявити взаємозв'язок між проектом ДДП та існуючим актами законодавства і обґрунтувати вибір проблем, які заслуговують на розгляд при проведенні СЕО.

Для сфери охорони атмосферного повітря- необхідно отримати фонові концентрації по забруднюючим речовинам, що можуть бути представлені у викидах та проектній документації, передбачити встановлення постів безперервного моніторингу атмосферного повітря на території населеного пункту, додатково встановити пости на межі СЗЗ (з усіх боків згідно річної рози вітрів) найбільших підприємств забруднювачів.

Провести моніторингові дослідження атмосферного повітря на існуючий стан на всій території населеного пункту, особливу увагу приділити фактично існуючим промисловим підприємствам, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни, та визначити вплив. Проектом СЕО передбачити не допускання перевищення ГДК вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при господарській діяльності та роботі автотранспорту.

З метою підвищення якості атмосферного повітря в місті передбачити створення окремої стратегії та нової санітарно-екологічної програми зі зменшення викидів забруднюючих речовин до 0,2-0,4 ГДК по всім забруднюючим речовинам, що викидаються в атмосферне повітря населеного пункту та в місці проведення господарської діяльності промислових підприємств, зобов'язавши промислові підприємства виносити потужності за межі населеного пункту, або встановлення додаткових очисних споруд, запровадження нових технологій виробничих процесів зменшення впливу автотранспорту на здоров'я населення шляхом встановлення фільтрів, каталізаторів на всі морально-застарілі вантажні, легкові автомобілі, міський автопарк, перехід на електротранспорт, у найбільш забруднених місцях, таких як центральні вулиці заборонити рух, створити пішохідну зону, створити зони з підземними паркінгами для транспорту, транспортні розв'язки з підземним розташуванням.

Провести інвентаризацію всіх зелених насаджень у населеному пункті, з урахуванням ділянок зсувів і ерозії, запропонувати створення зелених зон, вело доріжок, «Зелених» місць відпочинку, що дасть можливість виробляти більше кисню, осаджуючи пил, поглинати оксиди азоту та вуглецю та підвищить стан здоров'я мешканців міста.

Для сфери охорони водних ресурсів передбачити свердловини для моніторингу підземних ґрунтових вод на території, провести моніторингові дослідження водних ресурсів населеного пункту на існуючий стан, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни та визначити вплив, не допускати забруднення водних ресурсів скидами каналізаційних споруд та підприємств, забезпечити централізоване водопостачання та водовідведення, розширити доступ населення до системи каналізації, що дозволить зменшити рівень забруднення ґрунтових вод, підвищити якість водних ресурсів, передбачити захист водних ресурсів від промислового та комунального забруднення, забезпечити збирання та очистку дощових вод і таке інше.

Для сфери утворення та управління промисловими та побутовими відходами передбачити встановлення у документах «Відомостей», з посиланням на нормативно правові акти, які затверджені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, згідно яких визначено склад та властивості відходів класу небезпеки та відповідні розрахунки, або протоколи лабораторних досліджень відходів на вміст небезпечних складників відходів (хімічні та токсикологічні характеристики відходу), проведені відповідною акредитованою лабораторією, передбачити місця накопичення, промислові майданчики для тимчасового чи постійного зберігання відходів, здійснити упровадження найкращих доступних технологій управління промисловими та побутовими відходами, запровадити систему роздільного збору побутових відходів, у разі не вирішення старих проблем з полігонами ТПВ, необхідно передбачити можливість створення сміттєспалювального заводу з сучасною системою пило-газоочистки, крематорію для спалювання медичних відходів з урахуванням ДБН Б.2.2-6:2013, Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць №145 від

17.03.2011, Державних санітарно-протиепідемічних правил і норм, щодо поводження з медичними відходами №325 від 08.06. 2015р.

Для сфери захисту від шуму населення та навколишнього природного середовища провести моніторингові дослідження рівнів шумового навантаження території, автомобільних доріг та в житловій забудові, передбачити розрахунки очікуваних рівнів шумового навантаження, що дасть можливість у майбутньому проаналізувати зміни, та визначити вплив, також проектом необхідно передбачити заходи, щодо зменшення рівнів шуму шляхом озеленення, встановлення шумозахисних екранів, бар'єрів з урахуванням Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови №463 від 22.02.2019.

Для сфери біорізноманіття передбачити поліпшення стану існуючих природних зон (ліс, лісопарки, парки відпочинку), їх розширення, реконструкцію розширення зелених і спортивних зон, об'єднання в єдину систему збагатить біорізноманіття.

Для сфери охорони здоров'я населення провести, аналіз захворюваності населення та працівників промислових підприємств населеного пункту всіх вікових груп по хронічним захворюванням органів дихання, професійним захворюванням, оцінити фактори ризику потенційного і кумулятивного впливу на стан здоров'я з метою його покращення.

**В. о. начальника
Головного управління
Держпродспоживслужби в
Дніпропетровській області**

Олександр КНЯЗІЮК



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ,
НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ**

вул. Ливарна, 10, м. Дніпро, 49044, тел. (056) 732 48 99, факс (056) 732 48 99,
e-mail: culture@doda.adm.dp.gov.ua , Код ЄДРПОУ 38530952

Управління містобудування
та архітектури
облдержадміністрації

Про розгляд листа

У відповідь на лист від 12.03.2024 № 163/0/253-24, щодо визначення державних інтересів про надання вимог для врахування їх при розробці Програми відновлення Першотравенської селищної територіальної громади Нікопольського району (далі – Програма) повідомляємо.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

З метою забезпечення збереження та відновлення мережі закладів культури, дотримання культурних прав людини та надання мінімальних стандартів при наданні культурних послуг, збереження об'єктів культурної спадщини необхідно врахувати при розробці Програми відновлення Першотравенської громади:

- оптимізацію культурної інфраструктури з дотриманням державних соціальних стандартів і нормативів у сфері культури, визначених Законом України «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії», постановою Кабінету Міністрів України від 12.11.1998 № 1775 «Про нормативи забезпечення населення клубними закладами», постановою Кабінету Міністрів України від 06.02.2019 № 72 «Про затвердження Державних соціальних нормативів забезпечення населення публічними бібліотеками в Україні», «Методичними рекомендаціями щодо створення і організації функціонування центрів культурних послуг у територіальних громадах», затверджених наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 01.12.2022 №466;

- модернізацію культурної інфраструктури з дотриманням положень Закону України «Про культуру» щодо загальних засад надання населенню культурних послуг, наказу Міністерства культури України від 15.10.2013 № 983 «Про затвердження Державного стандарту надання безоплатних послуг клубними та бібліотечними закладами культури державної та комунальної форм власності», а також з дотриманням вимог щодо створення приміщень для укріття працівників та відвідувачів закладів культури;



- передбачення заходів з охорони об'єктів культурної спадщини та реставрації пам'яток культурної спадщини на території Першотравенської селищної територіальної громади (266 об'єктів культурної спадщини, що перебувають на державному обліку, з них за видами: історія – 20 об'єктів, архітектура – 2 об'єкти, археологія – 244 об'єкти, зокрема і 2 пам'ятки археології національного значення). Програма має містити заходи щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини; заходи щодо збереження щойно виявлених об'єктів культурної спадщини; заходи щодо проведення інвентаризації об'єктів культурної спадщини відповідно до вимог Закону України “Про охорону культурної спадщини” та Порядку обліку об'єктів культурної спадщини, затверджений наказом Міністерства культури України від 11.03.2013 № 158 (зі – змінами);

- передбачення заходів з розроблення та затвердження науково-проектної документації з визначення меж історичних ареалів населених місць, включених до Списку історичних населених місць України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.07.2001 № 878 (у разі відсутності такої документації) та заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж пам'яток та їх територій, науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини для визначення меж і режимів використання пам'яток, їх територій та зон охорони, історичних ареалів населених місць, інших режимоутворюючих об'єктів та обмежень у використанні земель історико-культурного призначення;

- неухильне дотримання пам'яткоохоронного законодавства та врахування відповідних обмежень при плануванні, проектуванні та здійсненні робіт з нового будівництва та/або реконструкції;

- дотримання вимог чинного пам'яткоохоронного законодавства щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини розташованих на територіях територіальних громад, що межують з територіями Васильківської селищної територіальної громади.

Також слід врахувати при відновленні території, що до переліку об'єктів культурної спадщини, як туристичних магнітів Дніпропетровської області внесена пам'ятка археології національного значення, які включено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 № 928: курган «Нечаєва-Гегелина могила» охоронний № 040011-Н, розташована поблизу села Лебединське 4 км на північний схід Нікопольського району Дніпропетровської області. Пропонуємо зазначений об'єкт культурної спадщини для включення до Програми комплексного відновлення Першотравенської територіальної громади як пріоритетний для розвитку.

Начальник управління

Юлія Білоус 732 48 94




Наталія ПЕРШИНА



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

пр-т. Слобожанський, 3, м. Дніпро, 49081 тел. 770-90-19, 742-70-91;
e-mail: tumns@adm.dp.gov.ua; код ЄДРПОУ 40019939

Начальнику управління
містобудування та архітектури
облдержадміністрації –
головному архітектору області

Володимиру ЛИМАРУ

Про надання вимог для
урахування державних
інтересів

Шановний Володимире Івановичу!

На лист від 12.03.2023 № 163/0/253-24 щодо визначення державних інтересів, які необхідно врахувати при розробці Програми комплексного відновлення Першотравенської територіальної громади Нікопольського району Дніпропетровської області, інформуємо в межах власних повноважень.

Відповідно до пункту 2 статті 19 Кодексу цивільного захисту України при розробці містобудівної документації населеного пункту необхідно забезпечити:

створення та підтримання у постійної готовності місцевої системи централізованого оповіщення про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій (постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 № 733 (із змінами);

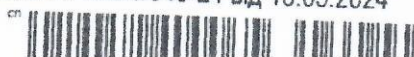
організацію та здійснення евакуації населення (працівників), матеріальних та культурних цінностей у безпечні райони, їх розміщення та життєзабезпечення (постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 841 (із змінами), наказ МНС України від 09.2004 № 44 із змінами від 08.08.2011 № 809);

визначення потреби фонду захисних споруд цивільного захисту (постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138);

реалізація заходів, спрямованих на поліпшення пожежної безпеки на відповідних територіях (розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.04.2017 № 275-р).

Відповідно до вимог Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, ДБН В.1.2-4:2019 “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту” та ДБН Б.1.1-5:2007 “Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу Інженерно-технічних заходів

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
Департамент цивільного захисту
Вих. № 603/0/345-24 від 13.03.2024



цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації” розробляються розділи “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період.

Надаємо дані на об’єкти, які можуть мати вплив на територію Першотравенської територіальної громади Нікопольського району та повинні бути враховані при розробці розділу “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період.

Згідно з ДБН В.1.2-4:2019 територія Першотравенської територіальної громади Нікопольського району розташована у межах зон:

можливого сильного радіоактивного забруднення, що визначена для Запорізької АЕС;

можливого хімічного забруднення у разі аварії на залізничному (перевозка ХНР в кількості до 60 т) та автомобільному (перевозка ХНР в кількості до 20 т) транспорті.

Згідно з вимогами обов’язкових додатків А та Б ДБН В.1.1-12:2014 “Будівництво у сейсмічних районах України”, розрахункова інтенсивність сейсмічних поштовхів і коливань на зазначених територіях складає 6 балів за шкалою MSK-64 по карті ЗСР-2004 “В” та в 7 балів за шкалою MSK-64 по карті ЗСР-2004 “С”.

Враховуючи можливість наявності у ґрунті не знешкоджених застарілих та сучасних боєприпасів, передбачити обстеження території на наявність вибухонебезпечних предметів, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11.12.1999 № 2294 “Про упорядкування робіт з виявлення, знешкодження та знищення вибухонебезпечних предметів”.

Основними метеорологічними факторами, які можуть призвести до виникнення НС на території Першотравенської територіальної громади Нікопольського району є дуже сильні: снігопад, мороз, сильний дощ (зливи), вітер, включаючи шквали та смерчі, пилові бурі, засуха, заморозки, налипання снігу, ожеледь, снігові замети, хуртовина, спека. Ці фактори можуть суттєво впливати на об’єкти, які забезпечують життєдіяльність села, привести до виходу з ладу ліній електромереж та мереж зв’язку, виникнення осередків пожеж, порушенню автомобільного сполучення, масовою загибеллю сільгоспкультур в наслідок сильної спеки або заморозків, руйнуванню дахів будівель.

З повагою

Директор департаменту



Тетяна КУРЯЧЕНКО



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ
У ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Філософська, 39-А, м. Дніпро, 49006, тел. (056) 742-84-44, код ЄДРПОУ 39835428
E-mail: dniproperetrovsk@land.gov.ua

21.03.2024 № 13-4-0.41-1794/2-24

На № 163/0/253-24 від 12.03.2024

на № _____

від _____

Управління містобудування та
архітектури Дніпропетровської
обласної державної адміністрації

пр. Олександра Поля, 2,
м. Дніпро, 49004

Про надання інформації

На Ваш лист від 12.03.2024 вих. № 163/0/253-24 щодо надання вимог для
урахування державних інтересів під час розроблення Програми комплексного
відновлення території Першотравенської сільської територіальної громади
Дніпропетровської області повідомляємо наступне.

На етапі розроблення комплексного відновлення території територіальної
громади необхідним є опрацювання всіх вихідних даних та відомостей про:
об'єкти Державного земельного кадастру; об'єкти нерухомого майна (крім
земельних ділянок); речові права на нерухоме майно (включаючи земельні
ділянки); обмеження у використанні земель; об'єкти лісового фонду; території
та об'єкти природно-заповідного фонду та інші території екомережі; об'єкти
Смарагдової мережі; об'єкти водного фонду та водно-болотні угіддя;
мінерально-сировинні ресурси; об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та
буферні зони; пам'ятки культурної спадщини, у тому числі археологічні, їх
території та зони охорони; межі та правові режими використання історичних
ареалів населених місць; історико-культурні заповідники, історико-культурні
заповідні території та їх зони охорони; охоронювані археологічні території,
музеї; населення; об'єкти виробничого комплексу; об'єкти невиробничого
комплексу (науково-дослідні та проектні організації, заклади освіти); об'єкти
соціальної сфери; об'єкти цивільного захисту, інші дані, необхідні для
розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту; об'єкти
інженерної інфраструктури (водопостачання, водовідведення, тепло-, електро-,
газопостачання, об'єкти телефонізації, трубопровідного транспорту); об'єкти
дорожньо-транспортної інфраструктури (залізничні та автомобільні дороги,
мостові споруди, підприємства та парк автотранспорту, об'єкти автосервісу,
міжселенні транспортні маршрути, авто- та залізничні станції, авто-, залізничні,
річкові, морські вокзали, об'єкти повітряного транспорту); об'єкти природної і
техногенної небезпеки, розташовані на території територіальної громади та
суміжних адміністративно-територіальних утворень; природно-кліматичні
умови; стан навколишнього природного середовища (земель, ґрунтів, водного

Жила Ігор Михайлович

102947



та повітряного простору, інших компонентів довкілля); ризик виникнення на території надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру; розміщення на території територіальної громади об'єктів, визначених Генеральною схемою планування території України, Державною стратегією регіонального розвитку, Стратегією сталого розвитку України; положення концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади; положення затвердженої містобудівної документації регіонального та місцевого рівнів, що стосуються використання території територіальної громади; стратегічні та оперативні цілі, визначені регіональною стратегією розвитку, що поширюються на територію територіальної громади, стратегію розвитку громади; прогнози та програми економічного і соціального розвитку, галузей економіки, прийняті на державному, обласному, районному та місцевому рівнях, що поширюються на територію територіальної громади; стратегії, програми та плани у сфері охорони навколишнього природного середовища і сталого використання земель, ґрунтів, вод, лісів та інших природних ресурсів, формування екомережі; плани управління річковими басейнами; положення схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць та проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, проектів землеустрою щодо впорядкування територій для містобудівних потреб, планів земельно-господарського устрою, проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів у межах території територіальної громади, затверджені до прийняття комплексного плану.

З метою недопущення порушень вимог чинного законодавства України та прав громадян необхідним є також урахування обов'язкових до виконання нормативних документів щодо використання і охорони територій та концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади (за наявності).

В.о. начальника

Ігор Жіла



Лариса ЧЕРНИШ

