



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел./факс. (0562) 46-41-61,
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Управління містобудування
та архітектури
облдержадміністрації

Про надання інформації

На лист від 07.12.2021 № 917/0/253-21 про надання вимог щодо врахування державних інтересів при розробці детального плану частини території Солонянської територіальної громади за межами смт. Солоне в районі вул. Степова для будівництва птахоферми, повідомляємо наступне.

Під час розробки Детального плану території необхідно врахувати, що земельна ділянка з кадастровим номером: 1225055100:02:001:0549 знаходяться поблизу ключової території екомережі національного значення “Сурський” (відповідно до Дніпропетровської обласної комплексної програми (стратегії) екологічної безпеки та запобігання змінам клімату на 2016 – 2025 роки, затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 21.10.2015 № 680-34/VI та до рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (<https://oblrada.dp.gov.ua/rishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>).

Крім того, під час будівництва птахоферми необхідно забезпечити дотримання та озеленення санітарно-захисних зон об’єкту, що проектується відповідно до вимог ДСП 173 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Інформацію щодо стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів радіаційного та інших видів забруднення можливо отримати з матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища Дніпропетровської області, що розміщена на сайті Дніпропетровської обласної державної адміністрації за посиланням <https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>.

Зазначаємо, регламентація господарської діяльності, охорона повітря, земель, збереження об’єктів рослинного світу, поводження з відходами повинні відповідати вимогам чинного законодавства України та діючим нормативно-правовим актам.



Окремо слід зазначити, що 12.10.2018 введено в дію Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку” (далі – Закон), у зв’язку з чим містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці (далі – СЕО) в порядку, встановленому Законом. Розділ “Охорона навколишнього природного середовища”, що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про СЕО, який має відповідати вимогам Закону.

Статтею 9 Закону встановлено конкретні послідовні етапи здійснення СЕО та основні настанови до неї. Звіт про СЕО, результати громадського обговорення та консультацій, проведених згідно із статтями 12 та 13 цього Закону, враховуються в документі державного планування.

СЕО здійснюється у процесі розроблення документа державного планування до його подання для затвердження. Здійснення стратегічної екологічної оцінки забезпечує замовник (стаття 10 Закону).

Звертаємо увагу, що відповідно до статті 1 Закону замовником є орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник державного планування.

Так, з метою забезпечення ефективності здійснення стратегічної екологічної оцінки Міністерством екології та природних ресурсів України розроблені Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (із змінами), що затверджені наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

Додатково інформуємо, що 26.04.2019 наказом № 104 Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України затверджено нову редакцію ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування і забудова територій”, що набрав чинності 01.10.2019.

Директор департаменту

 Ірина ПОНІКАРОВА