



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ

вул. Ливарна, 10, м. Дніпропетровськ, 49044, тел. (056) 732 48 99, факс (056) 732 48 99,
e-mail: culturedoda@adm.dp.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38530952

Управління містобудування
та архітектури
Дніпропетровської
облдержадміністрації

Щодо розробки проектів
оновлення генеральних
планів

На лист від 13.02.2019 вих. № 136/0/253-19 щодо розробки проектів оновлення генеральних планів с. Чаплинка та с. Новостроївка Юр'ївського району Дніпропетровської області з розширенням меж населених пунктів, згідно інформації, наданої Дніпропетровським обласним центром з охорони історико-культурних цінностей, повідомляємо наступне.

В межах Чаплинської сільської ради Юр'ївського району, на території якої знаходяться вказані населені пункти, перебувають на обліку об'єкти культурної спадщини: 21 пам'ятка археології (курганні насипи).

Обстеження з метою виявлення щойно виявлених об'єктів культурної спадщини не проводилось. Керуючись інтересами збереження пам'яток, в тому числі тих, що можуть бути виявлені, до початку планування будівельних або земляних робіт необхідне проведення археологічного обстеження. У разі виявлення знахідок археологічного чи історичного характеру, що можуть належати до щойно виявлених об'єктів культурної спадщини, в дію вступають обмеження ст.ст. 36, 37 Закону України "Про охорону культурної спадщини".

Згідно ст. 34 Закону України "Про охорону культурної спадщини" об'єкти культурної спадщини включаються до проектної, містобудівної документації. При плануванні та освоєнні території необхідно враховувати наявність об'єктів культурної спадщини як режимоутворюючих, з дотриманням зон охорони пам'яток, інших обмежень згідно законодавства про охорону культурної спадщини та відповідно до ДБН Б.2.2-12:2018 "Планування і забудова територій".

Генеральний план має містити пропозиції щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток культурної спадщини. Зони охорони пам'яток культурної спадщини враховуються генеральним планом як існуючі та проектні планувальні



обмеження (ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”).

Набуття суб'єктом господарювання права на провадження будь-яких дій щодо здійснення господарської діяльності на об'єктах культурної спадщини за декларативним принципом забороняється (ст. 6-1 Закону України “Про охорону культурної спадщини”).

Відповідно до ст. 3 Закону України “Про охорону культурної спадщини” виконавчий орган сільської, селищної, міської ради належить до спеціально уповноважених органів, що здійснюють управління у сфері охорони культурної спадщини на місцевому рівні. Згідно Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” на виконавчий орган сільської, селищної, міської ради покладено функції у сфері культури - із забезпечення охорони пам'яток, збереження та використання культурного надбання (ст.32 п. “б” пп.10), та у галузі будівництва – з організації охорони, реставрації та використання пам'яток (ст. 31 п. “б” пп. 5). З метою реалізації вищевказаних завдань, до повноважень виконавчого органу сільської, селищної, міської ради належить виконання функції замовника, укладення з цією метою контрактів на виявлення, дослідження, консервацію, реставрацію, реабілітацію, музеєфікацію, ремонт, пристосування об'єктів культурної спадщини та інші заходи щодо охорони культурної спадщини (ст. 6 ч. 2. п. 15 Закону України “Про охорону культурної спадщини”).

Начальник управління

Н. Г. ПЕРШИНА